PLAZZA FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGAR

Underlag till styrelsemötet: hyra ut föreningens lokal

En tom lokal ger inga hyresintäkter, men kostnaderna finns kvar. En hyresgäst kan ge föreningen en löpande intäkt och ett mer levande hus. På Plazza annonserar ni gratis, utan provision, och skapar annonsen själva på några minuter.

1. Styrelsens beslut

Ska lokalen hyras ut? ☐ Ja ☐ Nej ☐ Utreds

Kontaktperson i styrelsen: _____ **E-post:** _____

Lämpliga verksamheter: _____

Hyra anges i annonsen? ☐ Ja, belopp: _____ ☐ Nej, "hyra överenskoms"

2. Skapa annonsen

1. **Skapa ett konto** på plazza.se/brf med namn, föreningens organisationsnummer, e-post och lösenord. Bekräfta e-posten.
2. **Lägg upp lokalen.** Fyll i uppgifterna nedan och ladda upp bilder.
3. **Publicera.** Intresserade företag kontaktar föreningen via Plazza. Styrelsen väljer vem ni går vidare med.

3. Uppgifter om lokalen (fyll i här, skriv sedan in i annonsen)

Adress: _____ **Våning:** _____

Yta (kvm): _____ **Takhöjd (m):** _____ **Ledig från:** _____

Typ av lokal: ☐ Butik ☐ Kontor ☐ Ateljé ☐ Lager ☐ Annat: _____

Finns: ☐ Skyltfönster ☐ Ventilation ☐ Nivåfri ingång ☐ Toalett ☐ Kök/pentry

Beskrivning (skick, tidigare användning, vad som passar):

_____

_____

_____

Bilder (3 till 10): _____ **Planritning:** ☐ Finns ☐ Saknas

4. Flera lokaler, eller behöver ni hjälp?

Mejla **info@plazza.se**, så hjälper vi till att lägga upp eller importera lokalerna. Guider för styrelsen finns på **plazza.se/brf**.

Underlaget är allmän information och ersätter inte rådgivning. Kontrollera stadgar och gällande regler för er förening. Vi rekommenderar att en jurist granskar ett hyresavtal innan ni skriver under.